

ENIKON-PROJEKTIRANJE d.o.o. u stečaju
Kutina, Vladimira Preloga bb
OIB: 34523943330

Zagreb, 30. studenoga 2022. g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 ZAGREB

Na posl.broj: 20 St-2541/2016

Predmet: Prijava nedostatnosti stečajne mase temeljem članka 293. Stečajnog zakona

U ovom stečajnom postupku unovčena je sva do sada raspoloživa imovina stečajnog dužnika, te je oprihodovana stečajna masa na način da je temeljem sporazuma sklopljenog između stečajnog dužnika, ponuditelja za kupnju, razlučnog vjerovnika, ovrhovoditelja i izlučnog vjerovnika od 31. listopada 2017. pod brojem Ov-14670/2017, ovjerenog od javnog bilježnika Alemke Gajski, Zagreb i Aneksa I. Sporazumu od 31. listopada 2017. pod posl. br. Ov-14672/2017, ovjerenog također od javnog bilježnika Alemke Gajski, Zagreb, uplaćeno za nekretninu upisanu u Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, k.č. 8237/10 u naravi OSAM ZGRADA I EKONOMSKO DVORIŠTE POD HUSAIN, površine 27198 m², zk. ul. 6699, k.o. Kutina, te su tim sredstvima prema uvjetima iz čl.5. sporazuma i aneksa I. sporazumu, razmjerno u jednakom postotku od 37,81 % od priznatih, odnosno stvarnih njihovih tražbina, namireni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda, drugog višeg isplatnog reda, razlučni i izlučni vjerovnici, kao i do tada učinjeni troškovi stečajnog postupka.

U dosadašnjem tijeku ovog stečajnog postupka unovčeno je kao prihod stečajne mase ukupno: 15.523.791,78 kn / 2.060.361,24 €.

Iz unovčenja su prema Čl.5. navedenog sporazuma razmjerno u jednakom postotku od 37,81 % od priznatih tražbina namireni svi vjerovnici, što ukupno iznosi: 14.429.053,58 kn / 1.915.064,51 €

Također su namireni troškovi stečajnog postupka, koji su učinjeni do zaključenja sporazuma o namirenju, a koji su iznosili 1.085.680,32 kn / 144.094,54 €.

Nakon toga nastali su troškovi koji su ostali nepodmireni u ukupnom iznosu od 494.806,44 kn/ 65.672,10 €.

Dospjeli nepodmireni troškovi odnose se na:

Prisilna naplata – Grad Kutina, UP/I363-03/19-02/52 – komunalna naknada i naknada za uređenje voda (glavnica, trošak i kamate do 02.06.2022.)	92.883,04 kn / 12.327,70 €
Prisilna naplata – Grad Kutina, UP/I363-03/19-02/51 – komunalna naknada i naknada za uređenje voda (glavnica, trošak i kamate do 02.06.2022.)	17.113,03 kn / 2.271,29 €
Prisilna naplata – Grad Kutina, UP/I363-03/20-02/16 – komunalna naknada i naknada za uređenje voda (glavnica, trošak i kamate do 02.06.2022.)	39.502,86 kn / 5.242,93 €
Prisilna naplata – Grad Kutina, UP/I363-03/21-02/3 – komunalna naknada i naknada za uređenje voda (glavnica, trošak i kamate do 02.06.2022.)	29.344,02 kn / 3.894,62 €
Prisilna naplata – Pr-326/19 (glavnica i trošak)	5.650,00 kn / 749,88 €
Prisilna naplata – Pr-326/19 (trošak i kamata do 02.06.2022.)	24.073,76 kn / 3.195,14 €
Prisilna naplata – Ov-6288/12-1 (naknada)	65,00 kn / 8,63 €
Prisilna naplata – Saša Blaić, obveza za otpremninu (glavnica, kamata i naknada)	42.149,98 kn / 5.594,26 €
Prisilna naplata – Saša Blaić, obveza za neto plaću, doprinosi iz i na, porez i prirez (glavnica, naknada, trošak i kamata)	104.856,75 kn / 13.916,88 €
Grad Kutina – komunalna naknada i naknada za uređenje voda 2021.g.	31.724,32 kn / 4.210,54 €
Grad Kutina – komunalna naknada i naknada za uređenje voda 2022.g.	13.220,55 kn / 1.754,67 €
Odvjetnik Lovro Zovko – trošak za zastupanje rn 039/PP1/1/18	13.250,00 kn / 1.758,58 €
Knjigovodstveno – računovodstveni poslovi (knjiženja i predaja obveznih godišnjih izvješća za 2017., 2018., 2019., 2020., 2021.) – 1.500,00 kn po god.	7.500,00 kn / 995,42 €
Potraživanje po presudi Općinskog suda u Sisku, broj Pr-63/15 IVAN TREČIĆ ca ENIKON PROJEKTIRANJE (glavnica, trošak)	45.239,90 kn / 6.004,37 €
Ovr-884/2013 Općinski sud u Kutini STEVO ZUBER- kamate i trošak postupka	28.233,23 kn / 3.747,19 €
Ukupno	494.806,44 kn / 65.672,10 €

Planirani troškovi do okončanja postupka

Naknada banci za vođenje računa i platni promet, te zatvaranje računa	700,00 kn / 92,91 €
Usluga knjigovodstva (knjiženja i predaja obveznih izvješća za 2022.g.)	3.000,00 kn / 398,17 €
Poštarina, ostali nepredvidivi troškovi do okončanja stečajnog	1.800,00 kn /

postupka 300,00 kn mjesečno x 6	238,90 €
Ukupno	5.500,00 kn / 729,97 €

Na depozitnom računu Trgovačkog suda u Zagrebu preostao je iznos od 9.057,88 kn / 1.202,19 €.

Na poslovnom računu stečajnog dužnika nema sredstava odnosno saldo iznosi 0,00 kn i račun je u blokadi za iznos od 355.638,44 kn/47201,33 € na dan 02.lipnja 2022.godine.

Vidljivo je da se iz raspoloživih sredstava na depozitnom računu Trgovačkog suda u Zagrebu neće moći podmiriti dospjeli troškovi u iznosu od 494.806,44 kn/65.672,10 € niti planirani troškovi do okončanja stečajnog postupka u iznosu od 5.500,00 kn / 729,97 €, odnosno sveukupno: 500.306,44 kn/66.402,08 €.

Prema navedenome, unovčena je sva do sada raspoloživa imovina stečajnog dužnika, a još je za unovčenje preostala nekretnina upisana kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, k.č. 8276/1 u naravi ZGRADA I DVORIŠTE POD HUSAINOM, površine 4191 m², zk. ul. 6082, k.o. Kutina, za koju se vodi ovršni postupak i svako daljnje čekanje na završetak ovršnog postupka povećava troškove stečajnog postupka, koji su do sada nastali u iznosu 494.806,44 kn / 65.672,10 €, te se iz tog razloga sudu podnosi prijedlog za obustavu stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka iz Čl.293. Stečajnog zakona.

Po obustavi ovog stečajnog postupka preostala jedina imovina, nekretnina u Kutini, upisana kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, k.č. 8276/1 u naravi ZGRADA I DVORIŠTE POD HUSAINOM, površine 4191 m², zk. ul. 6082, k.o. Kutina, koja je u ovršnom postupku, nastaviti će se unovčavati u postupku nad stečajnom masom

Stečajni upravitelj
Josip Lončarić

U prilogu:

- Završni račun stečajnog upravitelja
- Diobni popis